



ORDENANZAS DE LA EDIFICACIÓN Y LOS USOS

PLAN PARCIAL DEL SECTOR RESIDENCIAL SR-I DE ABELETXE

Parcela nº 1 a: Superficie – 2.130 m²

Tipología de la edificación	Abierta semi-intensiva
Usos	Vivienda colectiva, libre, en todas las plantas sobre rasante
Altura máxima nº de planta	4 plantas (incluida la planta baja)
Altura máxima	13,50 m
Superficie máxima edificable	3.565 m ²
Coefficiente de edificabilidad	1,54 m ² /m ²
% máximo de ocupación planta baja	50%
% máximo de ocupación con sótano	100%
Nº de viviendas	31